

**Sanierung Fassade Ortsbücherei;**

**Vergabe der Gewerke**

**a) Zimmererarbeiten**

**b) Putz- und Stuckarbeiten**

**Sachverhalt:**

Für die Arbeiten zur Sanierung der Büchereifassade wurden nach Baubeschluss und Vorliegen der denkmalschutzrechtlichen Genehmigung Angebote eingeholt. Die Angebote wurden zwischenzeitlich vom Büro Weinreich geprüft und die entsprechenden Vergabevorschläge erstellt. Die Vergaben der Gewerke Zimmererarbeiten und Putz- und Stuckarbeiten fallen hierbei in die Zuständigkeit des Technischen Ausschusses. Für die restlichen Gewerke gemäß unten stehender Tabelle ist der Bürgermeister zuständig.

Für die Zimmererarbeiten wurden von den 3 angeforderten Angeboten 2 abgegeben. Günstigste Bieterin war die Fa. Frodermann aus Stuttgart mit einer Bruttoangebotssumme in Höhe von 81.529,21 EUR. Die Kostenberechnung lag bei 100.000 EUR.

<b>Bieter</b>	<b>Angebotssumme brutto</b>	<b>Prozent</b>
Zimmerei Frodermann, Stuttgart	81.529,21 EUR	100,00
Bieter 2	104.275,18 EUR	127,90

Für die Putz- und Stuckarbeiten sind von den 3 angefragten ebenfalls nur 2 Angebote eingegangen. Günstigste Bieterin war hierbei die Firma Kicherer aus Nordheim mit einer Bruttoangebotssumme in Höhe von 136.503,12 EUR. Die Kostenberechnung lag hier bei 100.000 EUR. Die Mehrkosten röhren aus den Einheitspreisen für Putz und Anstrich.

<b>Bieter</b>	<b>Angebotssumme brutto</b>	<b>Prozent</b>
Kicherer Stuckateurbetrieb, Nordheim	136.503,12 EUR	100,00
Bieter 2	140.167,01 EUR	102,70

Die Vergaben der folgenden Gewerke liegen in der Zuständigkeit des Bürgermeisters:

<b>Gewerk</b>	<b>Bieter</b>	<b>Angebotssumme brutto</b>
Gerüstbauarbeiten	Gerüstbau Grebe, Lauffen a.N.	19.458,29 EUR
Natursteinarbeiten	Wachauf Natursteinwerk, Eppingen	32.354,91 EUR
Klempnerarbeiten	Schlosserei Wengert, Ilsfeld	10.737,47 EUR
Schreinerarbeiten	Leibbrand GmbH, Schorndorf	10.343,48 EUR
Malerarbeiten	Leibbrand GmbH, Schorndorf	22.181,60 EUR
Fachwerkanstrich	Leibbrand GmbH, Schorndorf	19.945,59 EUR
Abnahme Altanstrich	PIO Holzbau, Althütte	21.668,83 EUR
Rückbau Altputz	Jürgen Bauer, Möckmühl-Züttlingen	35.003,26 EUR

Für die Maßnahmen sind im Haushaltsplan 2026 unter dem Produkt 7.2720.0000.007 Mittel in Höhe von 550.000 EUR eingestellt. Herr Juhnke-Wild vom Büro Architekt Weinreich wird in der Sitzung anwesend sein und für Fragen zur Verfügung stehen.

Beschlussvorschlag:

- a) Für die Zimmererarbeiten zur Fassadensanierung der Ortsbücherei wird die Zimmerei Frodermann aus Stuttgart mit einer Bruttoangebotssumme in Höhe von 81.529,21 EUR beauftragt.
- b) Für die Putz- und Stuckarbeiten zur Fassadensanierung der Ortsbücherei wird der Stuckateurbetrieb Kicherer aus Nordheim mit einer Bruttoangebotssumme in Höhe von 136.503,12 EUR beauftragt.
- c) Der Ausschuss nimmt von den Vergaben der Gewerke in Zuständigkeit des Bürgermeisters Kenntnis.

Anlagen:

Sachbearbeitung	Sandra Keller	22.01.2026
geprüft/freigegeben	Schiek, Volker	22.01.2026